

| MONZA - VIA GIOIA 30                  |           |            |             |                  |          |        |         |              |
|---------------------------------------|-----------|------------|-------------|------------------|----------|--------|---------|--------------|
| TABELLA SUPERFICI E PREZZI DI VENDITA |           |            |             |                  |          |        |         |              |
|                                       | sup. comm | sup. utile | giardino    | podio            | terrazzo | loggia | cantina | prezzo       |
| <b>Piano terra</b>                    |           |            |             |                  |          |        |         |              |
| unità A1                              | 90        | 75         | 125         | 10               | ---      | ---    | 4,61    | 290.000,00 € |
| unità C1                              | 95        | 75         | 60          | 10               | ---      | 9      | 4,61    | 298.000,00 € |
| unità B1 livello terra                | 65        | 55         | 50          | 10               | ---      | ---    | 5,80    | 420.000,00 € |
| unità B1 livello primo                | 65        | 55         | --          | ---              | ---      | 10     | ---     |              |
| <b>Piano primo</b>                    |           |            |             |                  |          |        |         |              |
| unità A2 <b>OPZIONATO</b>             | 90        | 75         | ---         | ---              | ---      | 10     | 4,82    | 290.000,00 € |
| unità C2                              | 95        | 75         | ---         | ---              | ---      | 10+9   | 4,82    | 298.000,00 € |
| <b>Piano secondo</b>                  |           |            |             |                  |          |        |         |              |
| unità B2 piano secondo                | 65        | 55         | ---         | ---              | ---      | 10     | 4,82    | 330.000,00 € |
| unità B2 sottotetto                   | 60        | 40         | ---         | ---              | ---      | 10     | ---     |              |
| unità D1 piano secondo                | 90        | 75         | ---         | ---              | ---      | 10     | 7,07    | 462.000,00 € |
| unità D1 sottotetto                   | 80        | 50         | ---         | ---              | 8        | 10     | ---     |              |
| unità E1 piano secondo                | 95        | 75         | ---         | ---              | ---      | 10+9   | 8,30    | 480.000,00 € |
| unità E1 sottotetto                   | 90        | 55         | ---         | ---              | 10       | 10     | ---     |              |
| <b>Autorimesse:</b>                   |           |            |             |                  |          |        |         |              |
|                                       | mq        |            | prezzo      |                  |          |        |         |              |
| n.1                                   | 18        |            | 25.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.2                                   | 18        |            | 25.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.3                                   | 15        |            | 20.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.4                                   | 15        |            | 20.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.5                                   | 18        |            | 25.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.6                                   | 18        |            | 25.000,00 € | <b>OPZIONATO</b> |          |        |         |              |
| n.7                                   | 20        |            | 28.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.8                                   | 26        |            | 35.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| n.9                                   | 26        |            | 35.000,00 € |                  |          |        |         |              |
| Allacciamenti 1%                      |           |            |             |                  |          |        |         |              |
| Aggiornato al 16/4/21                 |           |            |             |                  |          |        |         |              |